

ホームページ **リニューアル** オープン! ウチダ工務店 検索 **でアクセス!** **リフォームも大歓迎!ホームページで見積受付中!**

**限定1邸!** 新築分譲住宅

★最新情報続々更新中!

# 上和田町の家、誕生。



① 対面カウンター付最新システムキッチン  
② お部屋がスッキリ! 広々ウォークインクローゼット  
③ 2階のリビング、書斎など、使い方の自在なフリースペース

1月 **28** 日 **29** 日 **新春** 完成販売会開催

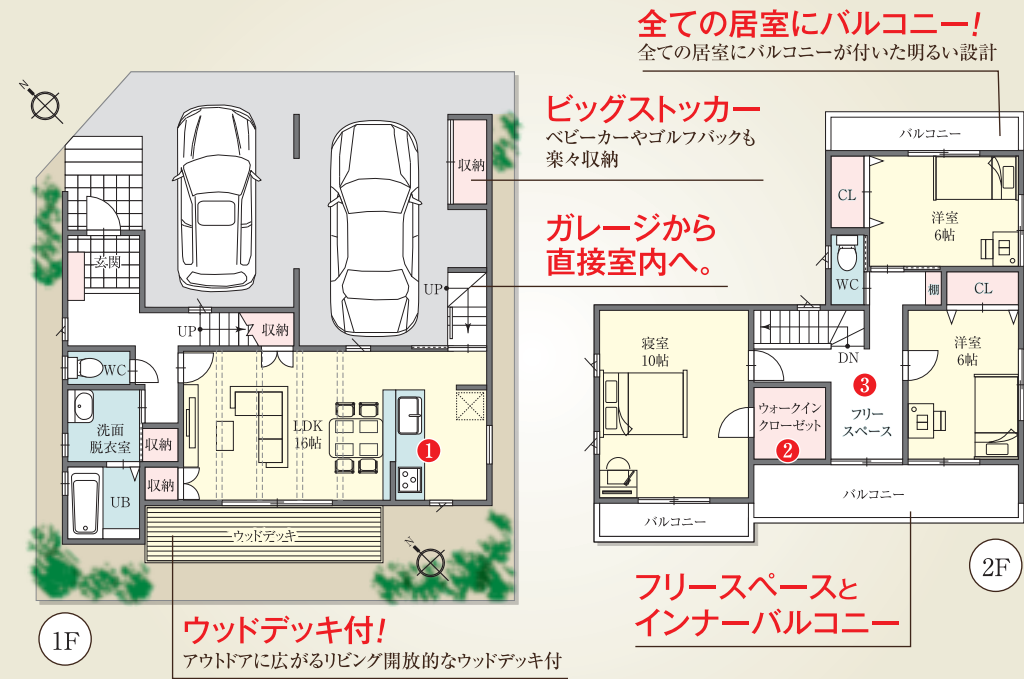
開催時間 AM10:00~PM5:00

この日持参で  
お年玉プレゼント

ご来場の方にもれなく粗品  
プレゼント。(但し一家族一つ  
限りでお願いします。  
なくなり次第終了  
です。)



陽当たり良好!



趣味のガレージ

裏面もご覧下さい。  
他の物件が載っています。



お洒落な化粧梁り。

A邸 [3LDK] +ガレージ +ウォークインクローゼット

分譲価格 **3,880**万円 (税込)

- 土地面積 / 140.37㎡ (42.46坪)
- 延床面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
- 車庫面積 / 23.19㎡ (7.01坪)

【岡崎市上和田町】/物件概要 ●所在地/岡崎市上和田町北屋敷16番2 ●交通/JR東海道本線「岡崎」駅歩15分(約1,160m) ●用途地域/第一種住居地域 ●道路/北約3.4m公道、西約4.5m公道 ●敷地面積/140.37㎡ (42.46坪) ●建物面積/127.53㎡ (38.57坪) ●構造/木造2階建 ●完成予定/平成28年12月 ●販売価格/3,880万円 ●学区/城南小学校、六ツ美北中学校 ●設備/中部電力・公共上下水道・都市ガス ●掲載の間取りは概略図であり、現況と異なる場合は現況を優先します。

**岡崎駅徒歩圏!!**

周辺に生活施設が  
充実しています。

教育	交通
城南小学校徒歩3分	岡崎駅徒歩15分
ショッピング	ショッピング
ピアゴ徒歩4分	エルエルタウン徒歩7分

《岡崎市上和田町ライフインフォメーション》

- JR東海道本線「岡崎」駅……………徒歩約15分(約1,160m)
- 名鉄バス「宮地町郷東」バス停……………徒歩約7分(約530m)
- 市立城南小学校……………徒歩約3分(約200m)
- 市立六ツ美北中学校……………自転車約7分(約1,650m)
- みやこ第2幼稚園……………徒歩約11分(約860m)
- いしかわ内科クリニック……………徒歩約9分(約700m)
- 碧海信用金庫 上和田支店……………徒歩約4分(約300m)
- ピアゴ……………徒歩約4分(約300m)
- エルエルタウン……………徒歩約7分(約500m)
- セブンイレブン……………徒歩約5分(約350m)

※距離は地図上の概測で、徒歩分数は80m/1分で算出、自転車分数は250m/1分で算出の概算時間です。



現地案内図

カーナビをご利用のお客様は  
右記の住所を入力してください。 岡崎市上和田町北屋敷16番1