

新築分譲住宅【限定1邸】

魅力満載コンセプトハウス

快適な新生活が始まる。

羽根町小豆坂



趣味が活かせるガレージハウス。



羽根町長池調整池散策路
ウォーキングやジョギングを楽しむ



小豆坂小学校
人気の学区



ウイングタウン
映画やショッピングを楽しむ



フィール
新鮮な食材がいっぱい



外観写真

3.11 sat-12 sun 開催時間/AM10:00~PM5:00 完成直前! 現地販売会開催!

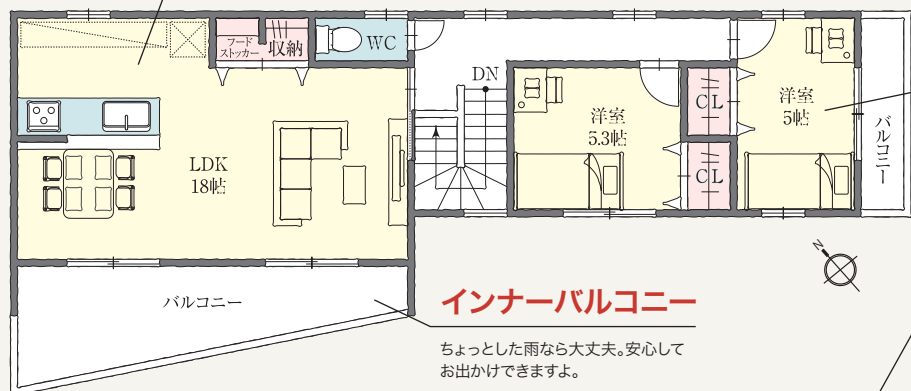
2階のリビング + 大型ガレージ + 大型玄関

大容量シューズBOX、インナーバルコニー見どころ満載!

とっても明るい、2階のリビング

2階の18帖大のリビングルームは、通りからの人目を気にする事のない寛ぎのプライベートスペース。南側のバルコニーは、たっぷりの陽あたりをお約束します。家族が自然と集まる優しい設計です。

お日様いっぱい!



子供部屋

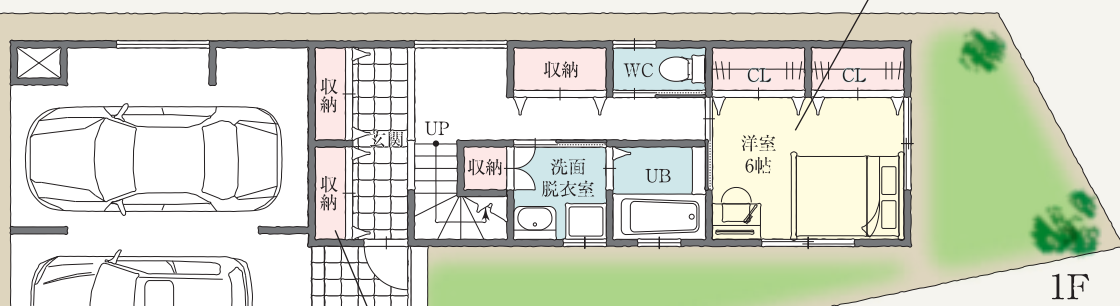
明るく陽光あふれる洋室は、スクスク育む子供部屋にぴったり。

静かな主寝室

いちばん道路から離れた奥に、主寝室を配置。大型クローゼットで、室内がスッキリ。

インナーバルコニー

ちょっとした雨なら大丈夫。安心してお出かけできますよ。



大型ガレージ

大きな2台分のガレージは、遊び心満載のゆとりのスペース。想像以上の大空間は、趣味の工房やワークスペースなど、多彩な用途に大活躍します。

大型玄関と大容量収納

外と内をつなぐ土間。室内なのに外にいるように過ごせます。玄関収納は、アウトドア用品が全て収まるビッグヤードです。

B邸 [3LDK]+ガレージ

□土地面積/135.29㎡(40.92坪)
□延床面積/141.09㎡(42.67坪)

分譲価格 3,680万円

裏面もご覧下さい。
他の物件が載っています。

《岡崎市羽根町小豆坂ライフインフォメーション》

- JR東海道本線「岡崎」駅……………自転車約8分(約1,960m)
- 名鉄バス「小豆坂」バス停……………徒歩約5分(約350m)
- 市立小豆坂小学校……………徒歩約9分(約660m)
- 市立翔南中学校……………自転車約9分(約2,100m)
- たつみ幼稚園……………徒歩約11分(約860m)
- Jクリニック……………徒歩約4分(約290m)
- 岡崎不吹郵便局……………徒歩約9分(約660m)
- フィール……………徒歩約6分(約450m)
- ウイングタウン……………徒歩約8分(約580m)
- ミニストップ……………徒歩約5分(約400m)

※距離は地図上の概測で、徒歩分数は80m/1分で算出、自転車分数は250m/1分で算出の概算時間です。



カーナビをご利用のお客様は右記の住所を入力してください。岡崎市羽根町字小豆坂64番2

【岡崎市羽根町】物件概要

●所在地/岡崎市羽根町字小豆坂64番5 ●交通/名鉄バス「小豆坂」駅歩約5分(約350m) ●総区画数/2区画 ●今回販売区画数/1区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北西約5.3m公道 ●敷地面積/135.29㎡(40.92坪) ●建物面積/141.09㎡(42.67坪) ●販売価格/3,680万円(税込) ●構造/木造2階建 ●完成予定/平成29年3月 ●学区/小豆坂小学校、翔南中学校 ●設備/中部電力・公共上下水道・都市ガス ●掲載の間取りは概略図であり、現況と異なる場合は現況を優先します。