

B棟

3LDK
+ビルトインガレージ

2階リビングや大型ガレージなど
遊びどころ満載のワクワクできる家。

□敷地面積 □延床面積
約40.92坪 約42.67坪
(135.29㎡) (141.09㎡)

販売価格 **3,680万円** (税込)

2階の18帖大のリビングは
家族のくつろぎスペース

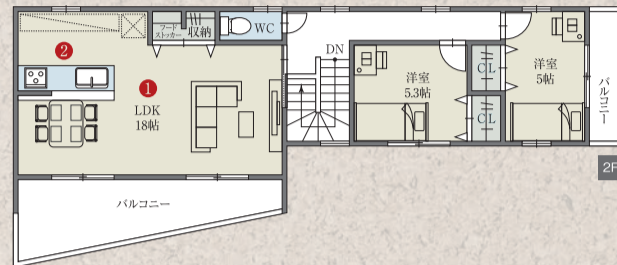
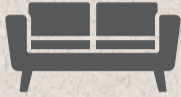
愛車を雨風から守り、ワークスペースとしても
使える大型ビルトインガレージ



1 2階の広々リビング



2 最新システムキッチン



3 大型玄関収納



AZUKIZAKA NEW OPEN

【羽根町 小豆坂】

OPEN HOUSE

今週 土曜日・日曜日

時間▶10:00-17:00 会場▶岡崎市羽根町
小豆坂64番地2

お問合せ・お申し込み ☎0564-51-3391

ウチダ工務店グループ
株式会社ヘッド

宅地建物取引業 愛知県知事(7)第15553号
TEL0564-51-3391(代) FAX0564-53-8628
愛知県岡崎市美合町字八ッ原8番地16

2棟
完成同時
見学会

決算につき

50万円

相当プレゼント!

選べる50万円分の装飾

- ◆カップボード
- ◆照明器具
- ◆カーテン



JR東海道本線
「岡崎」駅 自転車で8分

人気の学区!
小豆坂小学校 徒歩約9分

リビング階段のあるおうちで
いつでも家族の笑顔が繋がります。

□敷地面積 □延床面積
約38.51坪 約33.10坪
(127.33㎡) (109.45㎡)

販売価格 **3,580万円** (税込)

A棟

3LDK
+ワイドストッカー
+タタミコーナー

奥様にうれしい
最新システムキッチン&サニタリー

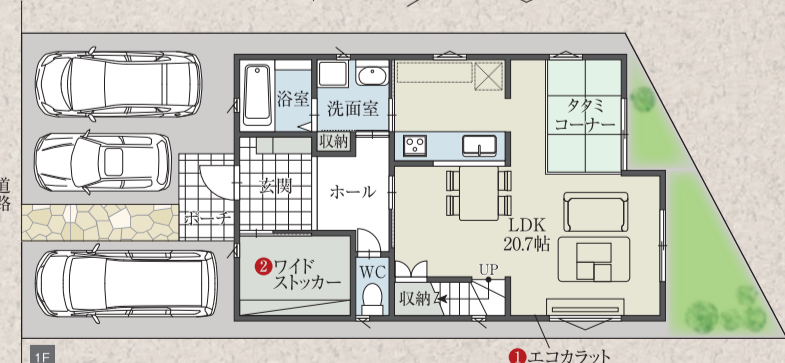
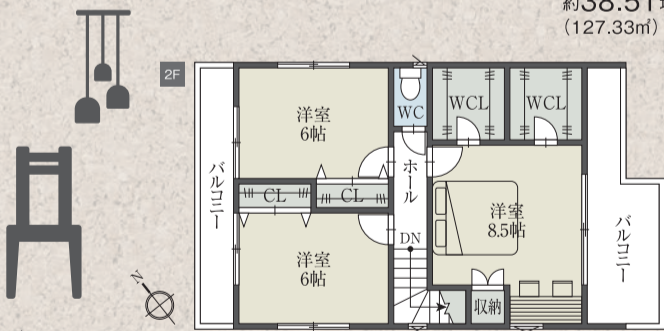
収納力抜群の
ダブルウォークイン
クローゼット



1 エコカラット



2 超大型ワイドストッカー



1 エコカラット



【岡崎市羽根町】物件概要■所在地/岡崎市羽根町小豆坂64-2・64-5■総戸数/2戸■今回販売戸数/2戸■土地の利用形態/所有権■地目/山林■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/都市ガス・中部電力・公営水道・公共下水道■道路/北西約5.3m公道面■建物構造/木造軸組工法2階建■敷地面積/[A棟]127.33㎡(38.51坪)[B棟]135.29㎡(40.92坪)■建物延床面積/[A棟]109.45㎡(33.10坪)[B棟]141.09㎡(42.67坪)■間取り/[A棟]3LDK・[B棟]3LDK■販売価格(税込)/[A棟]3,580万円[B棟]3,680万円■建築確認番号/第愛建2016建築確認02329号(平成28年9月30日他)■建物完成/[A棟]平成29年9月末日[B棟]平成29年7月末日■取引形態/売主 掲載物件は平成29年11月7日現在のものです。現況と異なる場合は現況を優先します。現地案内の際ご確認ください。広告制作時、掲載物件は販売活動中につき広告時ご成約の場合はご容赦ください。■広告有効期限/平成29年12月末日